

3150 b

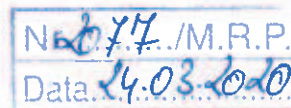


MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE



CONFORM CU ORIGINALUL

SG:1608/30.03.2020



STIMATĂ DOAMNĂ SENATOR,

02.03

Referitor la întrebarea dumneavoastră, înregistrată la Senatul României cu nr. 3150b/2020, având ca obiect „*Extindere baza Mihail Kogălniceanu*”, vă comunicăm următoarele:

La stabilirea cuantumului valoric al despăgubirilor pentru suprafețele de teren care fac obiectul exproprierii, situate pe coridorul de expropriere al proiectului de investiție imobiliară *Infrastructura Bazei 57 Aeriană din cazarma 888 Mihail Kogălniceanu*, expertul evaluator, acreditat de Asociația Națională a Evaluatorilor din România, a avut în vedere prevederile legale aplicabile în domeniu, respectiv expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, menționate la art. 11 alin. (8) din *Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, conform dispozițiilor art. 8 alin. (1) din *Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, aprobate prin *Hotărârea Guvernului nr. 53/2011*, cu completările ulterioare, expertul evaluator are obligația ca la întocmirea raportului de evaluare să se raporteze la expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici, potrivit art. 77¹ alin. (5) din *Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare (aspect reglementat în noul Cod fiscal aprobat prin *Legea nr. 227/2015*, la art. 111 alin. 5). În acest sens, au fost utilizate valorile actualizate de Camera Notarilor Publici Constanța valabile pentru anul 2019, potrivit art. 111 alin. (5) din *Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, care se mențin cu aceleași valori exprimate în euro și pentru anul 2020.

Referitor la luarea în considerare a activităților economice desfășurate pe terenurile și construcțiile ce fac obiectul despăgubirilor, la momentul stabilirii acestora, precizăm că prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, în baza cărora se derulează procedurile de expropriere, nu prevăd elaborarea unor astfel de studii, cu excepția celor referitoare la stabilirea și acordarea despăgubirilor.

De asemenea, vă informăm că obiectivul de investiții derulat de Ministerul Apărării Naționale este de importanță strategică pentru apărarea națională, fiind declarat de utilitate

publică de interes național potrivit art. 63 alin. (9) din *Legea nr. 346/2006 privind organizarea și funcționarea Ministerului Apărării Naționale*, republicată, coroborat cu prevederile art. 2 alin. (3) lit. d⁸) din *Legea nr. 255/2010*, cu modificările și completările ulterioare.

Totodată, referitor la beneficiile și facilitățile de care vor beneficia locuitorii comunei Mihail Kogălniceanu, ca urmare a extinderii bazei militare, precizăm că proiectul de investiție imobiliară ce urmează a fi derulat de Ministerul Apărării Naționale cuprinde și o serie de obiective de ordin social-administrativ, educațional, comerț alimentar, sportiv și de recreere, destinate personalului bazei, care vor necesita asigurarea unui ciclu continuu de aprovizionare și desfășurare cu bunuri și servicii, precum și asigurarea resursei umane de pe plan local pentru administrarea și funcționarea acestor obiective. Prin urmare, în etapele următoare de dezvoltare a facilităților, vor fi create noi locuri de muncă pentru personalul civil contractual, iar creșterea numărului de personal militar în baza aeriană va contribui la dezvoltarea economică a zonei.

În ceea ce privește impactul poluării fonice asupra cetățenilor ca urmare a desfășurării activităților în cadrul bazei militare, menționăm că extinderea acesteia se va realiza pe un amplasament situat cu preponderență în extravilanul comunei Mihail Kogălniceanu, pe terenuri cu destinație agricolă, situate la distanțe considerabile față de zona locuibilă, cel mai apropiat obiectiv civil de zona bazei militare fiind Aeroportul Internațional „Mihail Kogălniceanu”.

Mai mult decât atât, subliniem că la întocmirea planurilor bazei s-a avut în vedere dispunerea zonelor operaționale generatoare de zgomot pentru a fi asigurată zona de siguranță a bazei militare, față de proprietățile și obiectivele civile din zonă, astfel încât să nu fie afectate nici activitățile militare și nici cele ale comunității locale.

NICOLAE-IŢONEL CIUCĂ

DOAMNEI SENATOR SILVIA-MONICA DINICĂ