



Parlamentul României

Senat

INTERPELARE

Adresată: Doamnei Adrian-Ioan VEȘTEA, ministrul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației

De către: Doamna senator Silvia-Monica DINICĂ

Circumscripția electorală: nr 42, București

Grupul Parlamentar: USR

Ședința Senatului din data de: 23.04.2024

Obiectul interpelării: Situația Programului Național de Cadastru și Carte Funciară

Stimate domnule ministru,

În data de 6 mai 2015 a intrat în vigoare Hotărârea Guvernului nr. 294/2015 privind aprobarea Programului național de cadastru și carte funciară, care are drept scop „înregistrarea gratuită a tuturor imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, în aplicarea dispozițiilor art. 9 alin. (23) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996”.

Până la acest moment, conform sumarului privind Stadiul lucrărilor de înregistrare sistematică, publicat pe site-ul Agenției Naționale pentru Cadastru și Publicitate Imobiliară, au fost finalizate lucrările în doar 233 UAT-uri, acest număr reprezentând un procent de aprox. 7,3% din totalul UAT-urilor din România. Totodată, conform aceluiași documente sunt în desfășurare lucrări în 2352 UAT-uri.

Pe parcursul lucrărilor de înregistrare sistematică au apărut diferite reportaje jurnalistice care arată existența unor probleme la nivelul programului și a desfășurării acestuia, printre care și [reportajul realizat de echipa România, Te iubesc](#), publicat în data de 29 octombrie 2023.

Printre problemele sesizate de jurnaliști s-au regăsit următoarele:

- întârzierea finalizării lucrărilor de înregistrare în anumite unități administrativ-teritoriale
- neconcordanțe între terenurile deținute de cetățeni și cele înregistrate efectiv în Cartea Funciară, în unele cazuri cetățenilor fiindu-le înregistrate terenuri pe care ei nu le dețineau efectiv la distanțe de 8-9 km
- anumite companii nu au efectuat măsurători în teritoriu, utilizând exclusiv tehnologie de tip GPS

- În teritoriu, funcționari publici și demnitari locali au discreditat programul, încurajând oamenii să nu permită efectuarea măsurătorilor

Toate problemele sesizate duc la o scădere a încrederii cetățenilor în Program și, subsecvent, la deturnarea eforturilor și resurselor dedicate programului coordonat de ANCPI.

Având în vedere informațiile precizate mai sus, vă adresez următoarea interpelare:

- 1. Agenția Națională pentru Cadastru și Publicitate Imobiliară are o strategie cu privire la desfășurarea lucrărilor de înregistrare în următoarea perioadă? În ce termen se preconizează că lucrările vor fi finalizate în proporție de cel puțin 20?**
- 2. Care sunt companiile care au câștigat cele mai multe contracte referitoare la lucrările de cadastru la nivelul țării?**
- 3. Care sunt măsurile pe care le ia ANCPI pentru promovarea Programului și combaterea dezinformării?**
- 4. Care sunt cauzele pentru care anumiți cetățeni au avut alte terenuri înregistrate decât cele pe care le au în proprietate? Care sunt măsurile pe care ANCPI le ia pentru prevenirea cazurilor de pierdere a terenurilor deținute de cetățeni ca urmare a efectuării lucrărilor de înregistrare sistematică?**
- 5. Care sunt procedurile și standardele pe care ANCPI le recomandă furnizorilor în ceea ce privește efectuarea efectivă a măsurătorilor de terenuri în vederea înregistrării sistematice?**

Data
23.04.2024

Semnătura